

PORTRAIT ENVIRONNEMENTAL DES DÉMARCHES COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES

CAS N^o 1

ACQUISITION D'UNE ENTREPRISE EXISTANTE OU D'UN IMMEUBLE AYANT SUPPORTÉ DES ACTIVITÉS INDUSTRIELLES OU COMMERCIALES À RISQUE

UNE VÉRIFICATION DILIGENTE AVANT LA CONCLUSION DE LA VENTE ÉVITERA LES SURPRISES ENVIRONNEMENTALES, À SAVOIR :

- Contamination des sols et/ou des eaux (surface ou souterraine);
- Non-conformité aux lois et réglementations applicables ainsi qu'à un certificat d'autorisation, une autorisation, un permis ou tout autre acte statutaire;
- Ingérence du ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MDDELCC) suite à une non-conformité ou tout simplement lors de la cession des actes statutaires.

QUELS SERAIENT LES TYPES DE VÉRIFICATION :

- Vérification de conformité environnementale;
- Évaluation environnementale de site de type phases I et II (voir **FICHE EE-01**).

PROGESTECH peut vous aider...

COMMENT CELA FONCTIONNE :

1. Veuillez nous transmettre votre demande par courriel à l'adresse électronique suivante : d.baril@progestech.qc.ca.
2. PROGESTECH vous fera parvenir par courriel un formulaire à compléter.
3. Prenez quelques minutes ou quelques jours (le temps de recueillir toutes les informations pertinentes) pour remplir le **FORMULAIRE GE-01**. Nous pouvons également vous assister pour vous aider à remplir ledit formulaire.
4. PROGESTECH analysera les données du formulaire et vous transmettra une proposition de services professionnels.
5. Si le client n'accepte pas la proposition, le dossier est fermé et aucun frais n'est appliqué.

PORTRAIT ENVIRONNEMENTAL DES DÉMARCHES COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES

CAS N° 2

TOUT PROJET DE MODIFICATION, IMPLANTATION, AGRANDISSEMENT, EXPLOITATION ET EXÉCUTION

- Vous désirez ériger ou modifier une construction...
- Vous désirez entreprendre l'exploitation d'une industrie quelconque...
- Vous désirez exécuter des travaux ou des ouvrages...
- Vous désirez augmenter la production d'un bien et d'un service...

LES ENJEUX PEUVENT ÊTRE GRANDS!

Une analyse préliminaire efficace et suffisante pour vous éclairer dans votre processus décisionnel est à votre disposition. Vous vous demandez quelles seront les implications environnementales que votre projet peut engendrer. **PROGESTECH** peut vous aider à un coût à la portée de tous.

COMMENT CELA FONCTIONNE :

1. Veuillez nous transmettre votre demande par courriel à l'adresse électronique suivante : d.baril@progestech.qc.ca.
2. PROGESTECH vous fera parvenir par courriel un formulaire à compléter.
3. Prenez quelques minutes ou quelques jours (le temps de recueillir toutes les informations pertinentes) pour remplir le **FORMULAIRE GE-02**. Nous pouvons également vous assister pour vous aider à remplir ledit formulaire.
4. PROGESTECH analysera les données du formulaire et vous transmettra une proposition de services professionnels.
5. Si le client n'accepte pas la proposition, le dossier est fermé et aucun frais n'est appliqué.
6. Si le client accepte la proposition, un rapport de l'analyse du projet lui sera transmis.

QUELS SONT LES COÛTS :

1. Première analyse du formulaire et transmission de la proposition (sans frais).
2. En fonction de la complexité du projet, les coûts peuvent varier entre 250 \$ et 1 500 \$.

QUELS SONT LES DÉLAIS :

1. Quelques jours à quelques semaines.

Dominic Baril, ing.
Directeur de projet
Les consultants en environnement **PROGESTECH** inc.

303, rue Dessureault, Trois-Rivières (Québec) G8T 2L8
Téléphone : 819 376-2214 - Télécopieur : 819 376-9269